

TERRA DEI FENICI SPA IN LIQUIDAZIONE

Bilancio di esercizio al 31-12-2022

Dati anagrafici	
Sede in	CONTRADA RIGALETTA-MILO VIALE CROCCI Z 91016 ERICE TP
Codice Fiscale	0208000811
Numero Rea	Trapani 144705
P.I.	0208000811
Capitale Sociale Euro	268.990 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	381100 Raccolta di rifiuti solidi non pericolosi
Società in liquidazione	si
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

ALLEGATO AL VERBALE
DI ASSEMBLEA DEL 18/01/2023

Stato patrimoniale

31-12-2022 31-12-2021

Stato patrimoniale		31-12-2022	31-12-2021
Attivo			
B) Immobilizzazioni			
I - Immobilizzazioni materiali			
1) terreni e fabbricati		0	0
2) impianti e macchinario		0	0
3) attrezzature industriali o commerciali		0	1.311
4) altri beni		0	0
5) immobilizzazioni in corso e acconti		0	0
Totale immobilizzazioni materiali		0	1.311
Totale immobilizzazioni (B)		0	1.311
C) Attivo circolante			
II - Crediti			
1) verso clienti			
esigibili entro l'esercizio successivo		9.680.107	3.900.019
esigibili oltre l'esercizio successivo		0	-
Totale crediti verso clienti		9.680.107	3.900.019
2) verso imprese controllate			
esigibili entro l'esercizio successivo		0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo		0	-
Totale crediti verso imprese controllate		0	0
3) verso imprese collegate			
esigibili entro l'esercizio successivo		0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo		0	-
Totale crediti verso imprese collegate		0	0
4) verso controllanti			
esigibili entro l'esercizio successivo		0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo		0	-
Totale crediti verso controllanti		0	0
5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti			
esigibili entro l'esercizio successivo		0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo		0	-
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		0	0
5-bis) crediti tributari			
esigibili entro l'esercizio successivo		14.858	8.929
esigibili oltre l'esercizio successivo		0	-
Totale crediti tributari		14.858	8.929
5-ter) imposte anticipate			
		0	0
5-quater) verso altri			
esigibili entro l'esercizio successivo		393.587	517.057
esigibili oltre l'esercizio successivo		0	-
Totale crediti verso altri		393.587	517.057
Totale crediti		10.088.582	4.326.005
IV - Disponibilità liquide			
1) depositi bancari e postali		150.927	13.657
2) assegni		0	0
3) danaro e valori in cassa		0	0

Totale disponibilità liquide	150.927	13.657
Totale attivo circolante (C)	10.239.479	4.339.662
Totale attivo	10.239.479	4.340.973
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	268.990	268.990
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	3.540	3.414
V - Riserva statutaria	0	0
VI - Altri riserve, distintamente indicate		
I Riserva straordinaria	55.832	55.832
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0
Riserva da conguaglio utili in corso	0	0
Vare altre riserve	0	0
Totale altre riserve	55.832	55.832
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	125.877	126
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	454.239	328.362
D) Debiti		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale obbligazioni	0	0
2) obbligazioni convertibili		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale obbligazioni convertibili	0	0
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso soci per finanziamenti	0	0
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso banche	0	0
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-

Totale debiti verso altri finanziatori	0	0
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale acconti	0	0
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	835.502	983.563
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso fornitori	835.502	983.563
8) debiti rappresentati da titoli di credito		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese controllate	0	0
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese collegate	0	0
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso controllanti	0	0
11 bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	69.328	17.061
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti tributari	69.328	17.061
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	414	503
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	414	503
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	9.079.996	3.011.484
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale altri debiti	9.079.996	3.011.484
Totale debiti	9.785.240	4.012.611
Totale passivo	10.239.479	4.340.973

Conto economico

	31-12-2022	31-12-2021
Conto economico		
A) Valore della produzione		
5) altri ricavi e proventi	0	151.500
contributi in conto esercizio		
altri	6.287.022	619.375
Totale altri ricavi e proventi	6.287.022	619.375
Totale valore della produzione	6.287.022	619.375
B) Costi della produzione		
7) per servizi	130.519	96.298
9) per il personale	0	133
b) oneri sociali	0	133
Totale costi per il personale	0	133
14) oneri diversi di gestione	5.981.398	522.004
Totale costi della produzione	6.111.917	618.435
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	175.105	940
C) Proventi e oneri finanziari		
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	535	5
Totale interessi e altri oneri finanziari	535	5
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(535)	(5)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	174.570	935
20) imposte sul reddito dell'esercizio; correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	48.693	809
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio; correnti, differite e anticipate	48.693	809
21) Utile (perdita) dell'esercizio	125.877	126

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2022	31-12-2021
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	125.877	126
Imposte sul reddito	48.693	809
Interessi passivi/attivi	535	5
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	175.105	940
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	0	0
Ammortamenti delle immobilizzazioni	0	0
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetaria	0	0
Altre rettifiche in aumento/in diminuzione per elementi non monetari	0	0
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	0	0
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	175.105	940
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	0	0
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(5.880.088)	(203.086)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(348.061)	(540.059)
Decremento/(Incremento) dei ratei e sconti attivi	0	0
Incremento/(Decremento) dei ratei e sconti passivi	0	0
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	6.186.263	679.782
Totale variazioni del capitale circolante netto	(41.886)	(69.365)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	133.219	(68.425)
Altre rettifiche		
Interessi incassati/pagati	(535)	(5)
(Imposte sul reddito pagate)	3.275	3.170
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	0	0
Altri incassi/pagamenti	0	0
Totale altre rettifiche	2.740	3.165
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	135.959	(65.260)
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	1.311	0
Disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	0	0

Disinvestimenti	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	1.311	0
C) Flussi finanziari derivati dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	0	0
Accensione finanziamenti	0	0
(Rimborso finanziamenti)	0	0
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	0	0
(Rimborso di capitale)	0	0
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	2
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	0	2
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	137.270	(65.258)
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	13.657	78.915
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	0	0
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	13.657	78.915
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	150.927	13.657
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	0	0
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	150.927	13.657
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2022

Nota integrativa, parte iniziale

Principi di redazione

Struttura e contenuto del Bilancio di esercizio/Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2022, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto Finanziario e Nota integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile, nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.).

Il Bilancio è stato redatto pertanto nel rispetto dei principi di chiarezza, veridicità e correttezza e del principio generale della rilevanza. Un dato o informazione è considerato rilevante quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe influenzare le decisioni prese dai destinatari dell'informazione di bilancio.

Il bilancio è stato predisposto nel presupposto della fase liquidatoria in cui verte la società.

La sua struttura è conforme a quella delineata dal Codice Civile agli artt. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la Nota integrativa è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis e da tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423-ter per ogni voce viene indicato l'importo dell'esercizio precedente.

Per quanto riguarda le informazioni relative all'andamento economico e finanziario della Società e ai rapporti ed alle operazioni intervenute con parti correlate si rimanda a quanto riportato nella Relazione sulla Gestione.

Per quanto riguarda le informazioni relative all'andamento economico e finanziario della Società e ai rapporti ed alle operazioni intervenute con parti correlate si rimanda a quanto riportato nella Relazione sulla Gestione.

Criteri di valutazione applicati

I criteri di valutazione citati sono applicati se compatibili con quelli previsti per la fase di liquidazione della società.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione. Essendo cessata l'attività il 30/09/2013 non si è provveduto ad effettuare una valutazione del valore di mercato di realizzo dei cespiti in capo alla società. Pertanto il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio in relazione alla effettiva possibilità di utilizzazione residua.

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore rispetto al valore come sopra determinato, sono state iscritte a tale minore valore; questo non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata.

Crediti

I crediti sono stati iscritti secondo il presumibile valore di realizzo.

Disponibilità liquide

Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa e le giacenze monetarie risultanti dai conti intrattenuti dalla società con enti creditizi, tutti espressi al loro valore nominale.

Debiti

I debiti sono espressi al loro valore nominale e includono, ove applicabili, gli interessi maturati ed esigibili alla data di chiusura dell'esercizio.

Contabilizzazione dei ricavi e dei costi

I ricavi ed i costi sono imputati secondo il principio della competenza.

Sono stati conseguiti ricavi principalmente per la copertura dei costi di esercizio e sotto forma di partecipazione degli azionisti alle spese generali della società nel rispetto dello Statuto Sociale.

Imposte sul Reddito

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono stanziare in applicazione del principio di competenza, e sono determinate in applicazione delle norme di legge vigenti e sulla base della stima del reddito imponibile; nello Stato Patrimoniale il debito è rilevato alla voce "Debiti tributari" e il credito alla voce "Crediti tributari".

Altre informazioni

Riclassificazioni del bilancio

Al fine di evidenziare in modo organico e strutturato le variazioni più significative delle voci di Bilancio si riportano i prospetti relativi alla situazione finanziaria ed economica della società.

Indebitamento finanziario netto

Si fornisce di seguito il prospetto dell'indebitamento finanziario netto; il prospetto, predisposto in base agli Orientamenti ISMA, evidenzia la composizione dell'indebitamento finanziario; un valore negativo indica una situazione in cui le attività finanziarie sono superiori alle passività finanziarie.

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
A) Dipendenza eguale	13.657	137.270	150.927
B) Mezzi equivalenti a dipendenza liquide			
C) Altre attività finanziarie correnti			
Altre attività a breve	4.304.519	157.952	4.462.471
D) Liquidità (A+B+C)	4.318.176	692	4.217.485
E) Debito finanziario corrente			
F) Parte corrente del debito finanziario non corrente			
Altre passività a breve	4.012.612	51.242	4.063.854
G) Indebitamento finanziario corrente (E+F)	4.012.612	51.242	4.063.854
H) Indebitamento finanziario corrente netto (G-D)	305.555	51.924	253.631
I) Debito finanziario non corrente			
J) Strumenti di debito			
K) Debiti commerciali e altri debiti non correnti			
L) Indebitamento finanziario non corrente (I+J+K)			
M) TOTALE INDEBITAMENTO FINANZIARIO (H+L)	305.555	51.924	253.631

Conto economico riepilogativo

Descrizione	Esercizio precedente	% sui ricavi	Esercizio corrente	% sui ricavi
Ricavi della gestione caratteristica				
Variazioni rimanenze prodotti in lavorazione, semilavorati, finiti e accantonamento immobilizzazioni				
Acquisti e variazioni rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo e merci				
Costi per servizi e godimento beni di terzi	96.288		130.518	
VALORE AGGIUNTO	96.288		130.518	
Ricavi della gestione accessoria	515.375		6.287.022	
Costo del lavoro	133			
Altri costi operativi	522.004		5.981.308	
MARGINE OPERATIVO LORDO	640		175.185	
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti				
RISULTATO OPERATIVO	640		175.185	
Previdenti e oneri finanziari e rettifiche di valore di attività finanziarie	-5		-535	
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	635		174.650	
Imposte sul reddito	809		48.693	
Utile (perdita) dell'esercizio	126		125.877	

Nota Integrativa, attivo

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni materiali

La composizione delle immobilizzazioni materiali e le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio sono evidenziate nel seguente prospetto.

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Terroni e fabbricati				
Impianti e macchinario				
Attrezzature industriali e commerciali	1.311		1.311	
Altri beni				
- Mobili e arredi				
- Macchine di ufficio e strumenti				
- Autoveicoli e motocicli				
- Automezzi				
- Beni diversi dai precedenti				
Immobilizzazioni in corso e acconti				
Totale	1.311		1.311	

Le immobilizzazioni materiali, al netto del fondo ammortamento, risultano pari ad Euro 0 (Euro 1.311 alla fine dell'esercizio precedente).

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Il prospetto che segue mette in evidenza le componenti che hanno concorso alla determinazione del valore netto contabile di Bilancio (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

	Terroni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	0	4.770	41.426	402	0	48.598
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	4.770	42.116	402	0	47.287
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	0	0	1.311	0	0	1.311
Variazioni nell'esercizio						

	Terroni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
Incrementi per acquisizioni	0	0	0	0	0	0
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni e disposizioni (del valore di bilancio)	0	0	1.311	0	0	1.311
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0
Ammontamento dell'esercizio	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0	0	0
Totale variazioni	0	0	(1.311)	0	0	(1.311)
Valore di fine esercizio						
Costo	0	4.770	42.116	402	0	47.287
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	4.770	42.116	402	0	47.287
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	0	0	0	0	0	0

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Di seguito viene evidenziata la composizione, la variazione e la scadenza dei crediti presenti nell'attivo circolante (art. 2427, punti 4 e 6 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	3.900.019	5.880.088	9.780.107	0.680.107	0	0
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	8.929	5.929	14.858	14.858	0	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	0	0	0			
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	517.057	(123.473)	393.587	393.587	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	4.326.006	5.762.544	10.088.552	19.088.552	0	0

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

I crediti dell'attivo circolante sono così ripartiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto debitore (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso filanti iscritti nell'attivo circolante	9.680.107	9.680.107
Crediti verso controllati iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso collegate iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	14.858	14.858
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	393.587	393.587
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	10.088.552	10.088.552

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Conformemente alle disposizioni di cui all'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile, si segnala che non sussistono crediti derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Crediti verso clienti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Credito verso Clienti	3.800.019	9.680.107	5.880.088
Ammortamento	3.800.019	9.680.107	5.880.088
Totale crediti verso clienti			

I crediti verso Clienti sono costituiti dal credito vantato nei confronti dei Comuni soci per il raddobbo delle penali 2010-2013, giuste sentenze del Tribunale di Palermo. A fronte di tali crediti è stato rilevato un debito nei confronti di Amsri Ambiente Spa.

Crediti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Rimandi tributi	720	-20	700
Crediti IRES/IRPEF	5.058	3.927	1.129
Crediti IRAP	136	-136	-
Account IRES/IRPEF	-	-	-
Account IRAP	-	-	-
Crediti IVA	3.017	10.013	13.030
Altri crediti tributari	-	-	-
Ammortamento	5.829	5.829	14.858
Totale			

Altri crediti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Crediti verso altri (esig. oltre esercizio)	517.057	393.587	-123.470

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazioni
Crediti verso filanti			
Depositi cauzionali in denaro			
Altri crediti			
- anticipi a fornitori			
- IVA da ricevere			
- altri	517.057	393.587	-123.470
di Crediti verso altri (esig. oltre esercizio)			
Crediti verso dipendenti			
Depositi cauzionali in denaro			
Altri crediti			
- anticipi a fornitori			
- altri	517.057	393.587	-123.470
Totale altri crediti			

I crediti verso altri sono costituiti da crediti nei confronti dei soci a titolo di partecipazione alle spese generali della società sono riassunti nella tabella che segue:

Socio ente pubblico	Credito annualità precedenti non corrisposto
ALCAMO	6.118,58
BUSETO PALIZZOLO	760,70
CALATAFIMI SEGESTA	845,61
CASTELLAMARE DEL GOLFO	89.007,94
CUSTOMADI	25.458,03
ERICE	3.440,56
FAVIGNANA	0
MARSALA	55.806,64
PACECO	3.724,85
PIANTELLERIA	856,82
SAN VITO LO CAPO	35.430,63
TRAPANI	97.494,88
VALDERICE	0
PROVINCIA REGIONALE DI TRAPANI	10.150,00
Altri Crediti verso Soci da Imputare	84.466,07
Totale	393.585,82

La voce "Altri Crediti verso Soci da Imputare" comprende le quote spese dal 2005 ad oggi eccedente il 10% per la Provincia di Trapani.

Disponibilità liquide

Il saldo come sotto dettagliato rappresenta l'ammontare e le variazioni delle disponibilità monetarie esistenti alla chiusura dell'esercizio (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	13.657	137.270	150.927
Assegni	0	0	0
Denaro e altri valori in cassa	0	0	0
Totale disponibilità liquide	13.657	137.270	150.927

Oneri finanziari capitalizzati

Si attesta che nell'esercizio non è stata eseguita alcuna capitalizzazione di oneri finanziari ai valori iscritti all'attivo dello Stato Patrimoniale (art. 2427 punto 8 del Codice Civile).

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a Euro 328.463 e ha registrato le seguenti movimentazioni (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	268.990	0	0	0	0	0	268.990	
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0	0	0	0	0	0	
Riserve di rivalutazione	0	0	0	0	0	0	0	
Riserva legale	3.474	0	0	126	0	0	3.600	
Riserve statutarie	0	0	0	0	0	0	0	
Altre riserve	55.832	0	0	0	0	0	55.832	
Riserva straordinaria	55.832	0	0	0	0	0	55.832	
Riserva da deroga ex articolo 2423 codice civile	0	0	0	0	0	0	0	
Riserva azioni o quota della società controllante	0	0	0	0	0	0	0	
Riserva da rivalutazione dalle partecipazioni	0	0	0	0	0	0	0	
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0	0	0	0	0	0	
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0	0	0	0	0	0	
Versamenti in conto capitale	0	0	0	0	0	0	0	
Versamenti a copertura perdite	0	0	0	0	0	0	0	
Riserva di riduzione capitale sociale	0	0	0	0	0	0	0	
Riserva avanzo di fusione	0	0	0	0	0	0	0	
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0	0	0	0	0	0	
Riserva da conguaglio utili in corso	0	0	0	0	0	0	0	
Varie altre riserve	0	0	0	0	0	0	0	
Totale altre riserve	55.832	0	0	0	0	0	55.832	
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0	0	0	0	0	0	
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0	0	0	0	0	0	
Utile (perdita) dell'esercizio	126	0	0	126	0	0	126	
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0	0	0	0	0	0	
Totale patrimonio netto	328.463	0	0	252	0	0	126.877	

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Totale	0

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

In particolare si forniscono dettagli relativamente alle riserve che compongono il Patrimonio Netto, specificando la loro origine o natura, la loro possibilità di utilizzo ed i limiti di distribuibilità, nonché la loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi (art. 2427, punto 7-bis del Codice Civile):

Legenda colonna "Origine / natura": C = Riserva di capitale; U = Riserva di utili.

Descrizione	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	266.900		A	0	0	0
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0			0	0	0
Riserve di rivalutazione	0			0	0	0
Riserva legale	3.540	U	B	0	0	0
Riserve statutarie	0			0	0	0
Altre riserve						
Riserva straordinaria	66.832	U	A, B, C	0	0	0
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0			0	0	0
Riserva azioni o quote della società controllante	0			0	0	0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0			0	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0			0	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0			0	0	0
Versamenti in conto capitale	0			0	0	0
Versamenti a copertura perdite	0			0	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0			0	0	0
Riserva avanzo di fusione	0			0	0	0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0			0	0	0
Riserva da conguaglio utili in corso	0			0	0	0
Varie altre riserve	0			0	0	0
Totale altre riserve	66.832			0	0	0
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0			0	0	0
Utili portati a nuovo	0			0	0	0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0			0	0	0
Totale	329.392			0	0	0
Quota non distribuibile				0		
Residua quota distribuibile				0		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statuari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Totale	0

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statuari E: altro

Al 31/12/2022 il capitale sociale risulta interamente sottoscritto e versato.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Alla data del 31/12/2021 la società non ha in forza nessun dipendente.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

La composizione dei debiti, le variazioni delle singole voci, e la suddivisione per scadenza sono rappresentate nel seguente prospetto (art. 2427, punto 4 del Codice Civile):

Descrizione	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Obbligazioni	0	0	0	0	0	0
Obbligazioni convertibili	0	0	0	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamenti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso banche	0	0	0	0	0	0
Debiti verso altri finanziatori	0	0	0	0	0	0
Accenti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso fornitori	683.963	(348.061)	335.902	335.902	0	0
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese controllate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese collegate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso controllanti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0	0	0	0	0
Debiti tributari	17.061	52.267	69.328	69.328	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	503	(89)	414	414	0	0
Altri debiti	3.011.404	6.008.512	9.079.916	9.079.896	0	0
Totale debiti	4.012.611	5.772.629	9.789.240	9.785.240	0	0

Debiti verso altri finanziatori

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
ai Debiti verso finanziatori entro l'esercizio			

b) Debiti verso finanziatori oltre l'esercizio

Totale Debiti verso altri finanziatori

Debiti verso fornitori

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Debiti verso fornitori entro l'esercizio	983.563	635.502	-348.061
Fornitori entro esercizio:	978.417	586.420	-381.997
- altri	978.417	586.420	-381.997
Fatture da ricevere entro esercizio	9.146	39.082	33.936
- altri	9.146	39.082	33.936
Ampliamento			
b) Debiti verso fornitori oltre l'esercizio			
Fornitori oltre l'esercizio:			
- altri			
Fatture da ricevere oltre esercizio			

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
- altri			
Ampliamento			
Totale debiti verso fornitori	983.563	635.502	-348.061

Debiti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Debito IRPEF-IRRES	609	-41.182	42.081
Debito IRAP		6.692	6.692
Imposta e tributi comunali			
Erario c.to IVA	14.022	-292	14.314
Erario c.to ritenute dipendenti	119	89	208
Erario c.to ritenute professionisti/collaboratori	2.112	4.001	6.113
Erario c.to ritenute agenti			
Erario c.to ritenute altro			
Adizionale comunale			
Adizionale regionale			
Imposte sostitutive			
Condoni e sanatorie			
Debiti per altre imposte			
Ampliamento	-1	1	
Totale debiti tributari	17.081	52.267	69.328

Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Debito verso Inps	492	492	
Debiti verso Inail	11	-78	-69
Debiti verso Enasarco			
Altri debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	2		
Ampliamento			
Totale debiti previd. e assicurativi	505	414	-91

Altri debiti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Altri debiti entro l'esercizio	3.011.434	9.078.996	6.068.512
Debiti verso dipendenti/assimilati			
Debiti verso amministratori e sindaci			
Debiti verso soci			
Debiti verso obbligazionisti			

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Debiti per note di credito da emettere			
Altri debiti:			
- altri	3.011.484	8.079.996	5.068.512
b) Altri debiti oltre l'esercizio			
Debiti verso dipendenti/reservisti			
Debiti verso amministratori e sindaci			
Debiti verso soci			
Debiti verso obbligazionisti			
Altri debiti:			
- altri			
Totale Altri debiti:	3.011.484	8.079.996	5.068.512

Gli altri debiti riguardano principalmente il debito nei confronti dell'Ameri Ambiente Spa per la soccombenza della causa relativa alle penali per gli anni 2010-2013, tale debito ammonta ad € 6.762.787,65.

Struttura dei debiti per area geografica

Si fornisce, inoltre, un prospetto informativo sulla ripartizione dei debiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto creditore.

Area geografica	Italia	Totale
Obbligazioni	-	0
Obbligazioni convertibili	-	0
Debiti verso soci per finanziamenti	-	0
Debiti verso banche	-	0
Debiti verso altri finanziatori	-	0
Account	-	0
Debiti verso fornitori	635.502	635.502
Debiti rappresentati da titoli di credito	-	0
Debiti verso imprese controllate	-	0
Debiti verso imprese collegate	-	0
Debiti verso imprese controllanti	-	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	0
Debiti tributari	69.328	69.328
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	414	414
Altri debiti	8.079.996	8.079.996
Debiti	9.785.240	9.785.240

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Si fornisce un ulteriore dettaglio relativamente ai debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

	Debiti assistiti da garanzie reali			Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali		
Obbligazioni	0	0	0	0	0
Obbligazioni convertibili	0	0	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamenti	0	0	0	0	0
Debiti verso banche	0	0	0	0	0
Debiti verso altri finanziatori	0	0	0	0	0
Account	0	0	0	0	0
Debiti verso fornitori	0	0	0	635.502	635.502
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese controllate	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese collegate	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese controllanti	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0	0	0	0
Debiti tributari	0	0	0	69.328	69.328
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	0	0	0	414	414
Altri debiti	0	0	0	8.079.996	8.079.996
Totale debiti	0	0	0	9.785.240	9.785.240

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Si fornisce l'indicazione della composizione del valore della produzione, nonché le variazioni intervenute nelle singole voci, rispetto all'esercizio precedente:

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Ricavi vendite e prestazioni				
Variazioni delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e fini				
Variazioni inventari in corso su ordinazione				
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni				
Altri ricavi e proventi	619.375	6.287.022	5.667.647	915,08
Totale	619.375	6.287.022	5.667.647	

Gli Altri ricavi e proventi sono così costituiti:

- In quanto ad € 5.977.349,37 dalle sopravvenienze attive relative al riaddebito ai Comuni soci delle penali per disservizi anni 2010-2013 giuste sentenze del Tribunale di Palermo;
- In quanto ad € 60.000,00 per plusvalenze sull'alienazione dei mezzi;
- In quanto ad € 249.300,18 da sopravvenienze attive per lo stralcio del debito nei confronti di Alestra giusta sentenza del settembre 2022 e dallo stralcio dei debiti commerciali nei confronti di Aimeri Ambiente ed Aipa ormai prescritti e mai richiesti.

Costi della produzione

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione e la movimentazione della voce "Costi della produzione":

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci				
Per servizi	36.205	130.519	94.321	25,54
Per gestione (il bene di fatto)				
Per il personale				
a) salari e stipendi				
b) oneri sociali	133		-133	-100,00
c) trattamento di fine rapporto				
d) trattamento di quiescenza e simili				
e) altri costi				
Ammortamenti e svalutazioni				
a) immobilizzazioni immateriali				
b) immobilizzazioni materiali				
c) altre svalutazioni immobilizzazioni				

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
di svalutazioni crediti att. circolante				
Variazioni delle rimanenze di materie, sussidiarie, di consumo e merci				
Accantonamenti per rischi				
Altri accantonamenti				
Oneri diversi di gestione	529.004	6.061.396	5.438.391	1.045,55
Ammortamenti				
Totale	618.435	6.111.917	5.493.482	

Tra gli oneri diversi di gestione meritano menzione le sopravvenienze passive derivanti dalla soccombenza del nostro Ente nei confronti di Aimeri Ambiente Spa per le penali applicate per gli anni 2010-2013 pari ad € 5.977.349,37.

I costi per servizi sono costituiti principalmente dai compensi corrisposti al liquidatore e all'organo di controllo. Tra i costi per servizi è compresa inoltre la quota da corrispondere alla società S.R.R. Provincia Nord Soc. Cons. per il distaccoamento del dipendente Enzo Novara ed ammonta ad € 13.681,44.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Imposte sul reddito d'esercizio

La composizione della voce del Bilancio "Imposte sul reddito dell'esercizio" è esposta nella seguente tabella:

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Var. %	Esercizio corrente
Imposte correnti	808	47.884	5.938,01	48.693
Totale	808	47.884		48.693

Riconciliazione imposte - IRES

Si riporta un prospetto contenente le informazioni richieste dal principio contabile n. 25, riguardanti la riconciliazione tra l'onere fiscale evidenziato in Bilancio e l'onere fiscale teorico.

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	174.570	
Oneri fiscali teorici %	24	41.897
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi		
plusvalenze alienazione immobilizzazioni ritezzate		
- altre		
Totale		
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi		
- accantonamenti a fondo svalutazione crediti		
- accantonamenti a fondo rischi		

- svalutazione immobilizzazioni
- aumenti ammortamenti non corrisposti
- altre

Totale

Rigori delle differenze temporanee da esercizi precedenti:

- utilizzo fondo svalutazione crediti
- utilizzo fondo rischi
- svalutazione immobilizzazioni
- quota prevalenze partecipate
- aumenti ammortamenti corrisposti
- quota spese rappresentanza

- altre voci

Totale

Differenze che non si riversano negli esercizi successivi:

- IRIU
- spese autovettore
- sopravvalenze passive
- spese telefoniche
- muti e arrendamenti
- costi deducibili
- altre variazioni in aumento

435

- deduzione IRAP

- sopravvalenze attive
- quota non imponibile ICI
- altre variazioni in diminuzione

Totale

435

Imposta IRES

125.000

Maggiorazione IRES - imposte comuni

IRES contenute per l'esercizio

42.000

Quattratura IRES calcolata - IRES bilancio

Nota integrativa, altre informazioni

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Il seguente prospetto evidenzia i compensi, le anticipazioni, i crediti concessi al Liquidatore e ai membri del Collegio Sindacale, nonché gli impegni assunti per loro conto per l'esercizio al 31/12/2022, come richiesto dal punto 16 dell'art. 2427 del Codice Civile.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	24.576	60.913
Anticipazioni	0	0
Crediti	0	0
Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate	0	0

Categorie di azioni emesse dalla società

Come prescritto dal punto 17 dell'art. 2427 del Codice Civile, i dati sulle azioni che compongono il capitale sociale e il numero ed il valore nominale delle azioni sottoscritte nell'esercizio sono desumibili dal prospetto che segue.

Descrizione	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valore nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valore nominale
Ordinarie	268.990	268.990	268.990	268.990
Totale	268.990	268.990	268.990	268.990

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-bis Vi segnaliamo che nell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

0

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-ter Vi segnaliamo che non risultano accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale che abbiano rischi o benefici rilevanti e che siano necessari per valutare la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22 quater) c.c. dopo la chiusura dell'esercizio non sono avvenuti fatti di rilievo da segnalare.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Al sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, numero 1) del Codice Civile, si informa che la Società non utilizza strumenti derivati.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Destinazione del risultato d'esercizio

Al sensi dell'art. 2427 n. 22-septies si propone all'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio la seguente destinazione dell'utile di esercizio:

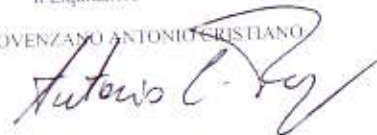
Descrizione	Valore
Utile dell'esercizio	6.300
- a Riserva legale	119.577
- a Riserva subordinata	
- a copertura perdite precedenti	
- a dividendo	
- a riserva indisponibile ex D.L. 104/2020	
- a nuovo	125.877
Totale	

Dichiarazione di conformità del bilancio

ERICE, 15/06/2023

Il Liquidatore

PROVENZANO ANTONIO CRISTIANO



TERRA DEI FENICI SPA IN LIQUIDAZIONE

Sede in ERICE CONTRADA RIGALETTA-MILO VIALE CROCCI 2
Capitale sociale Euro 268.990,00 i.v.
Registro Imprese di Trapani n. 02088000811 - C.F. 02088000811
R.E.A. di Trapani n. 144705 - Partita IVA 02088000811

RELAZIONE SULLA GESTIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2022

Signori Azionisti,

a corredo del bilancio di esercizio relativo al periodo chiuso al 31/12/2022 forniamo la presente Relazione sulla gestione, redatta ai sensi dell'art. 2428 Codice Civile, con l'obiettivo di rendere un quadro informativo fedele, equilibrato ed esauriente in merito alla situazione della società, all'andamento ed al risultato della gestione, nonché alle attività svolte dalla società nell'esercizio; vengono altresì fornite le informazioni sui rischi a cui la società è esposta.

La presente relazione sulla gestione è stata predisposta dal liquidatore della società, così nominato dalla Assemblea dei soci del 31/01/2011 e come successivamente modificato nella propria composizione con l'Assemblea dei Soci del 12/07/2012 e nel numero con l'Assemblea dei Soci del 17/12/2013 e da ultimo con l'Assemblea dei Soci del 07/01/2016, a corredo del bilancio d'esercizio ed il contenuto della stessa è conforme a quanto previsto dall'art. 2428 del c.c.

In ordine al contenzioso in essere più rilevante e cioè quello con Aimeri Ambiente srl che ha visto la Terra dei Fenici chiamata in causa, appare necessario evidenziare come il liquidatore, da circa un triennio, ha cercato in tutti i modi di raggiungere un accordo transattivo con la controparte al fine di consentire agli stessi soci di ottenere un risparmio in termini economici.

Infatti, a seguito dell'invito condiviso dall'assemblea dei soci del novembre 2020, il liquidatore aveva avviato tempestivamente dei contatti per provare a transigere ed in particolare per raggiungere una percentuale non superiore al 50% rispetto al potenziale importo dovuto a seguito di eventuali sentenze che avessero visto la società soccombente anticipando così anche la definizione della fase liquidatoria.

Ed in effetti, a seguito di numerosi incontri e corrispondenza con la controparte, si era riusciti a raggiungere una ipotesi che avrebbe visto la Terra dei Fenici soccombente nella misura del 50% rispetto al montante complessivo e oggetto di contenzioso; allorquando però il liquidatore, dopo aver predisposto insieme al legale incaricato l'atto transattivo da sottoporre all'Assemblea dei Soci, ha dovuto registrare nel corso del 2022 il voto contrario assunto a maggioranza da parte della stessa Assemblea.

A seguito poi di numerosi solleciti da parte dei Comuni che, invece, si erano espressi favorevolmente e, per non perdere comunque una opportunità per gli stessi soci, ha proseguito nell'iter demandando però ai Comuni che manifestavano tale intenzione, di trovare essi stessi una soluzione che potesse liberarli dal vincolo di dover, un domani, saldare per intero l'importo oggetto delle contestazioni e ciò anche in considerazione della attuale disponibilità della ditta Aimeri nel definire una transazione seppur al 50% ancorché nella indisponibilità del socio di maggioranza a versare le somme per la sua quota parte.

A seguito di un apposito tavolo tecnico convocato dai comuni che avevano manifestato la volontà di

procedere alla transazione, gli stessi era addivenuti all'idea di procedere alla transazione medesima inserendo però l'istituto giuridico dell'accollo; tale circostanza era stata poi prospettata alla stessa Aimeri dalla quale veniva manifestata piena disponibilità.

Nel frattempo che i Comuni e il legale della Società interloquivano al fine di predisporre l'atto transattivo con l'istituto dell'accollo, è intervenuta (deposito del gennaio 2023) la sentenza di condanna dal Tribunale per le Imprese di Palermo che vedeva, quindi, la Società pienamente soccombente, per quanto attiene alle penali contestate per il triennio 2011-2013.

Stante che il legale della Società aveva già avviato l'iter con i legali dell'Aimeri per giungere alla transazione e, malgrado la sentenza di condanna, l'Aimeri si dichiarava ancora disponibile, seppur con delle limitazioni in fase di attuazione della transazione, nel mantenere invariato l'importo (50% del dovuto).

Si è dunque continuato nell'iter al punto di predisporre l'emissione delle fatture a danno dei Comuni soci anche in considerazione degli esiti della assemblea dei soci dello scorso 28 Febbraio. In tale assemblea, infatti, ancorché la proposta di transazione ormai definita non riusciva ad essere esitata per mancanza del raggiungimento della maggioranza dei voti, i Comuni che invece avevano manifestato il loro assenso davano mandato al liquidatore di definire comunque un percorso che potesse salvaguardare la loro posizione nella formalizzazione della proposta transattiva che, a quel punto, avrebbe visto l'assenza del solo comune di Marsala.

Il liquidatore, preso atto delle risultanze del tavolo e rispettando tale richiesta dei soci, insieme al legale della società chiedeva alla stessa Aimeri se era possibile procedere con una sorta di transazione con accollo parziale liberando così i comuni che volevano aderire.

Allorquando però sono state emesse le fatture a seguito della citata sentenza e, quindi, anche sulla scorta di quanto manifestato in seno all'assemblea del 28 febbraio scorso, anche quei comuni che avevano manifestato il loro assenso alla transazione con accollo, hanno contestato le fatture stesse con la motivazione di "importo non dovuto" salvo alcuni che invece non hanno respinto per decorrenza dei termini.

A quel punto, con evidente cambio di rotta, il liquidatore non ha potuto far altro che prendere atto di tale nuova decisione e, conseguentemente, di provare in ogni caso ad agire per il recupero, per intero, del proprio credito derivante dalle medesime fatture e, quindi, dalla sentenza di condanna.

Tale circostanza avrà luogo con l'invio di apposite diffide a seguito delle quali, in caso di mancati pagamenti, saranno esperite le vie giudiziarie per il recupero del credito.

Tale circostanza, se dovesse realmente verificarsi, esporrebbe la società ad un ulteriore esborso di denaro e ad una postergazione della definizione della fase liquidatoria. Rimane l'auspicio che gli stessi soci, tornino sui loro passi iniziali e paghino il dovuto onde evitare ulteriori contenziosi anche in considerazione del minor esborso cui si andrebbe incontro. 2

Va da sé che nel caso in cui si dovesse giungere ad una situazione di stallo specie dopo l'impegno profuso per raggiungere l'obiettivo di transigere al 50%, il liquidatore valuterà le opportune azioni da intraprendere sia a titolo personale che nella spiegata qualità di liquidatore.

SITUAZIONE DELLA SOCIETÀ E ANDAMENTO DELLA GESTIONE

L'esercizio si è chiuso con un utile pari a Euro 125.877.

Come è ormai noto, cessata l'attività gestoria ex l.r. n. 9/2010 e ss.mm.ii., a far data dal 01/10/2013, l'attività societaria è stata incentrata nel portare avanti la procedura di liquidazione vera e propria, non avendo più incombenze relative alla gestione di servizi, incentrata sulla riscossione dei crediti da

incassare finalizzati al pagamento di debiti da saldare e in qualche modo ricollegabili alla fase gestoria, nonché alla gestione dei contenziosi instauratosi nel tempo.

Tra i contenziosi in essere, purtroppo e nonostante il proposito più volte manifestato di non crearne di nuovi, si segnala il continuo tentativo di recuperare, nei confronti soprattutto di alcuni Enti soci, i crediti non riscossi.

A prescindere da tali azioni, è necessario rassegnare l'andamento della evoluzione che hanno avuto i contenziosi legati alla Aimeri Ambiente srl che di fatto costituiscono la fattispecie rilevante la cui mancata risoluzione determina la impossibilità, allo stato, di chiusura della fase liquidatoria.

Mentre era ancora in itinere il giudizio presso il Tribunale delle imprese a Palermo instaurato dalla ditta per contestare le penali applicate per gli anni 2011, 2012 e 2013, sentenza poi pervenuta nel mese di gennaio 2023, è stata trattata soprattutto in sede assembleare una proposta conciliativa con l'Aimeri per chiudere al 50% dell'importo del contendere.

La società ha inteso sin da subito interessare i Comuni soci nell'iter "conciliativo" considerato che sin dall'inizio è stata posta in evidenza la competenza degli stessi Comuni nel rifondere le somme di cui a suo tempo hanno beneficiato, a titolo di minor costo del servizio. Come più volte asserto, infatti, delle penali contestate oggi da Aimeri, i Comuni ne hanno beneficiato con relative Note Credito a valere sul costo del servizio; pertanto, in caso di soccombenza, si è ritenuto sempre pacifico (e lo si è segnalato in varie sedi) che la società si sarebbe rivalsa nei confronti degli stessi comuni che ne hanno beneficiato in passato, senza a dire il vero mai nessuna valutazione di segno opposto avanzata dai Comuni i quali, anzi, si erano prodigati anche su input del Liquidatore, ad operare gli opportuni accantonamenti in bilancio.

Nel mese di gennaio 2022, una specifica Assemblea dei soci, convocata per trattare una ipotesi transattiva definita dalla società, a seguito di input condiviso in seno ad una precedente assemblea, in contraddittorio con i legali dell'Aimeri, ha deliberato di rinviare la trattazione su specifica richiesta del socio di maggioranza il quale aveva dichiarato di aver richiesto uno specifico parere legale nelle more di predisporre gli atti interni al Comune.

Nel mese di febbraio, nella successiva assemblea dei soci, lo stesso Comune di maggioranza, a differenza degli altri soci, deliberava di non approvare la transazione posta in votazione in quanto, sulla scorta del parere acquisito, non riteneva che il Comune potesse corrispondere alcun importo. Gli altri soci, invece, ritenevano errata tale votazione rimarcando gli effetti negativi sui Comuni sia in ordine al procrastinarsi della fase liquidatoria sia anche con riferimento ai benefici economici derivanti dalla transazione citata (minore esborso pari al 50% oltre interessi).

Lo stesso Comune di Marsala, poi, sulla scorta dello stesso parere acquisito, con delibera di giunta municipale del 11 marzo, ribadiva la propria posizione annullando retroattivamente la accettazione della fattura a suo tempo emessa dalla società a seguito della parziale sospensiva alla sentenza di primo grado (ordinanza del 13 novembre 2018) sul contenzioso relativo alle penali 2010, emesso dal Tribunale di Palermo (in data 23 novembre 2021 la Corte di Appello di Palermo ha confermato la sentenza del Tribunale di Trapani che aveva disposto la parziale soccombenza di Terra Dei Fenici con condanna al pagamento di € 1.035.000,00 oltre accessori).

Di tale parere, ancorché è stata avanzata specifica istanza di accesso agli atti, la società non ha mai avuto contezza.

Difficoltoso è stato anche l'iter di approvazione del Bilancio 2021 così come il rinnovo del Collegio Sindacale nel frattempo scaduto.

Infatti, il 25 maggio e il 26 luglio, l'Assemblea regolarmente convocata non si insediava; nel corso della seduta del 18 ottobre, il Comune di Marsala richiedeva ulteriore tempo per approfondire l'importo iscritto in bilancio a carico del Comune stesso che risulta non asseverato dagli organi interni del Comune, e relativo alla fattura emessa dalla società a seguito della succitata pronuncia del Tribunale di appello di Palermo.

Nella successiva assemblea del 7 novembre, i Soci richiedono un'ulteriore proroga stante la possibilità condivisa di sviluppare una ipotesi transattiva con Aimeri sulla base di un accollo della quota parte dei comuni.

La società, dal canto suo, ha sempre mantenuto i rapporti con la controparte cercando di ragionare ed arrivare alla chiusura del contenzioso con un notevole risparmio a favore dei propri soci.

Sulla scorta dell'ultimo deliberato assembleare, è stata predisposta una ulteriore ipotesi conciliativa con l'inserimento dei singoli Comuni.

Il Bilancio 2021 viene approvato il 3/2/23, mentre la ulteriore ipotesi transattiva viene rigettata dall'Assemblea, con il voto contrario del socio di maggioranza, il 28 febbraio 2023.

Nel frattempo, però, viene emessa la sentenza del Tribunale delle Imprese di Palermo in merito alle penali 2011-2013 che condanna la società a rifondere all'Aimeri oltre 3,5 mln di euro (oltre interessi di mora) e i Comuni che fino a tempo addietro avevano dichiarato la propria intenzione di chiudere il contenzioso al 50% con l'Aimeri, non hanno dato seguito a quanto dichiarato ed alcuni hanno rigettato le fatture emesse e dichiarato il proprio cambio di volontà.

Per andare incontro alle incombenze derivanti dalle sentenze di condanna, non avendo concluso la seppur favorevole transazione, la società deve riscuotere quanto prontamente fatturato ai Comuni rispetto a quanto a suo tempo beneficiato dagli stessi in termini di Note di Credito sul servizio di cui si è beneficiato.

I mancati incassi, e conseguentemente il mancato tempestivo pagamento di quanto in sentenza, in aggiunta ad una precedente attività giudiziale (decreto ingiuntivo/precepto) avviata da Ititalia SpA con parziale ristoro comunque a seguito di attività di pignoramento presso alcuni Comuni soci, chiaramente compromette la tenuta finanziaria della società e la stessa procedura di liquidazione ancorché in presenza di notevoli crediti vs soci.

Sempre con l'Aimeri Ambiente è ancora in essere il contenzioso (si attende sentenza) relativo alla cessione di mezzi utilizzati a suo tempo per il servizio di raccolta dei rifiuti solidi urbani. Al riguardo si segnala che nel 2022 è pervenuta alla Società una proposta di acquisto dei mezzi (facenti parte del patrimonio mobiliare della Terra dei Fenici ma attribuiti, in comodato, ai cantieri insistenti (così corte da accordi originariamente assunti) nei comuni di Alcamo, Erice e Valderice. Stante le condizioni di vetustà dei mezzi stessi (peraltro oggetto di apposita perizia del 2017) ha portato la Società ad accettare tale offerta e ciò ha permesso di incassare circa 60.000 euro a vantaggio del bilancio societario.

Nel mese di settembre 2022 è stata emessa la Sentenza della Corte di Cassazione in merito al contenzioso avviato dall'ex Dirigente Generale che ha visto vincere la società.

A mezzo dei prospetti che seguono Vi forniamo una rappresentazione riepilogativa della situazione patrimoniale e dell'andamento economico della gestione aziendale nel corso dell'esercizio, evidenziando i fattori sopra esposti:

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Crediti vs soci per versamenti dovuti			
Immobilizzazioni	1.311	-1.311	
Attivo circolante	4.339.662	5.899.817	10.239.479
Rischi e risonci			
TOTALE ATTIVO	4.340.973	5.898.506	10.239.479
Patrimonio netto	328.362	125.877	454.239
- di cui utile (perdita) di esercizio	126	125.751	125.877
Fondi rischi ed oneri futuri			

IFR			
Debiti a breve termine	4.012.611	5.772.629	9.785.240
Debiti a lungo termine			
Rischi e riscotti			
TOTALE PASSIVO	4.340.973	5.898.506	10.239.479

Descrizione	Esercizio precedente	% sui ricavi	Esercizio corrente	% sui ricavi
Ricavi della gestione caratteristica				
Variazioni rimanenze prodotti in lavorazione, semilavorati, finiti e incremento immobilizzazioni				
Acquisti e variazioni rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo e merci				
Costi per servizi e godimento beni di terzi	96.298		150.519	
VALORE AGGIUNTO	-96.298		-130.519	
Ricavi della gestione accessoria	619.375		6.287.022	
Costo del lavoro	153			
Altri costi operativi	522.004		5.981.598	
MARGINE OPERATIVO LORDO	940		175.105	
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti				
RISULTATO OPERATIVO	940		175.105	
Proventi e oneri finanziari e rettifiche di valore di attività e passività finanziarie	-5		-535	
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	935		174.570	
Imposte sul reddito	809		48.693	
Utile (perdita) dell'esercizio	126		125.877	

ASPETTI FINANZIARI DELLA GESTIONE

Si fornisce di seguito il prospetto dell'indebitamento finanziario netto; il prospetto, predisposto in base agli Orientamenti ESMA, evidenzia la composizione dell'indebitamento finanziario; un valore negativo indica una situazione in cui le attività finanziarie sono superiori alle passività finanziarie.

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente
A) Disponibilità liquide	13.657	150.927
B) Mezzi equivalenti a disponibilità liquide		
C) Altre attività finanziarie correnti		
Altre attività a breve	4.304.510	10.088.552
D) Liquidità (A+B+C)	4.318.167	10.239.479
E) Debito finanziario corrente		
F) Parte corrente del debito finanziario non corrente		
Altre passività a breve	4.012.612	9.785.240
G) Indebitamento finanziario corrente (E+F)	4.012.612	9.785.240
H) Indebitamento finanziario corrente netto (G-D)	-305.555	-454.239
I) Debito finanziario non corrente		
J) Strumenti di debito		
K) Debiti commerciali e altri debiti non correnti		
L) Indebitamento finanziario non corrente (I+J+K)		
M) TOTALE INDEBITAMENTO FINANZIARIO (H+L)	-305.555	-454.239

I seguenti prospetti forniscono, invece, una riclassificazione dello Stato patrimoniale sulla base degli impieghi e delle fonti della liquidità.

Impieghi	Valori	% sugli impieghi
Liquidità immediate	150.927	1,47
Liquidità differite	10.088.552	98,53
Disponibilità di magazzino		
Totale attivo corrente	10.239.479	100,00
Immobilizzazioni immateriali		
Immobilizzazioni materiali		
Immobilizzazioni finanziarie		
Totale attivo immobilizzato		
TOTALE IMPIEGHI	10.239.479	100,00

Fonti	Valori	% sulle fonti
Passività correnti	9.785.240	95,56
Passività consolidate		
Totale capitale di terzi	9.785.240	95,56
Capitale sociale	268.990	2,63
Riserve e utili (perdite) a nuovo	59.372	0,58
Utile (perdita) d'esercizio	125.877	1,23
Totale capitale proprio	454.239	4,44
TOTALE FONTI	10.239.479	100,00

Conformemente al disposto di cui all'art. 2428 e 2 del codice civile, si evidenziano i principali indicatori di risultato finanziari e non finanziari.

Indici di struttura	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Quoziente primario di struttura		250,47		
Patrimonio Netto	L'indice misura la capacità della struttura finanziaria aziendale di coprire impieghi a lungo termine con mezzi propri			
Immobilizzazioni esercizio				
Quoziente secondario di struttura		250,47		
Patrimonio Netto + Pass. consolidate	L'indice misura la capacità della struttura finanziaria aziendale di coprire impieghi a lungo termine con fonti a lungo termine.			
Immobilizzazioni esercizio				

Indici patrimoniali e finanziari	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Leverage (dipendenza finanz.)		13,22	22,54	
Capitale investito	L'indice misura l'intensità del ricorso all'indebitamento per la copertura del capitale investito.			
Patrimonio Netto				
Elasticità degli impieghi		99,97	100,00	
Attivo circolante	Permette di definire la composizione degli impieghi in %, che dipende sostanzialmente dal tipo di attività svolta dall'azienda e dal grado di flessibilità della struttura aziendale. Più la struttura degli impieghi è elastica, maggiore è la capacità di adattamento dell'azienda alle mutevoli condizioni di mercato.			
Capitale investito				

Indici patrimoniali e finanziari	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Quoziente di indebitamento complessivo	Esprime il grado di equilibrio delle fonti finanziarie	12,22	21,54	
Mezzi di terzi				
Patrimonio Netto				

Indici di liquidità	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Quoziente di disponibilità	L'indice misura il grado di copertura dei debiti a breve mediante attività presumibilmente realizzabili nel breve periodo e stabilizzo del magazzino	1,08	1,05	
Attivo corrente				
Passivo corrente				
Quoziente di tesoreria	L'indice misura il grado di copertura dei debiti a breve mediante attività presumibilmente realizzabili nel breve periodo	1,08	1,05	
Liq imm. + Liq diff.				
Passivo corrente				

DESCRIZIONE DEI PRINCIPALI RISCHI ED INCERTEZZE A CUI LA SOCIETÀ È ESPOSTA

Preso atto della chiusura definitiva dei Contabili alla transazione con l'Aimeri, la società dovrà cercare di riscuotere le fatture emesse, tanto nel 2023 che in precedenza come da bilanci approvati, e pagare l'importo dei debiti e derivanti da sentenze per poter chiudere la liquidazione.

I mancati incassi, e conseguentemente il mancato tempestivo pagamento di quanto in sentenze, chiaramente potranno compromettere la tenuta finanziaria della società.

FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Per come già sopra cennato, nel gennaio del 2023 è pervenuta la Sentenza del Tribunale di Palermo con la quale la società è stata condannata a rifondere all'Aimeri la quasi totalità delle penali applicate nel 2011-2013 oltre interesse moratori.

Con nota del 2 febbraio 2023 è stata tempestivamente comunicata tale fattispecie ai Soci e, in data 28/02/2023, specifica Assemblea dei soci ha deliberato di rigettare un'altra ipotesi transattiva la quale, ritenuta per l'appunto a vantaggio dei soci, si basava sempre sul pagamento del 50% degli importi complessivi e senza interessi moratori.

In merito a quanto già rassegnato ai soci in precedenti occasioni, ovvero sull'avviso di accertamento IVA (n. TY9033/A01940/2019) emesso dall'Agenzia delle Entrate ancorché in presenza di una CTU pienamente favorevole alla Società, si è ritenuto, sulla scorta del parere espresso e formalizzato dallo stesso legale incaricato di aderire ad una proposta conciliativa per l'importo di € 42.345,78 così come predisposta dalla stessa Agenzia delle Entrate; ciò al solo fine di evitare di proseguire con ogni probabilità nel contenzioso con ulteriore aggravio di spese e allungamento dei tempi della fase liquidatoria.

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

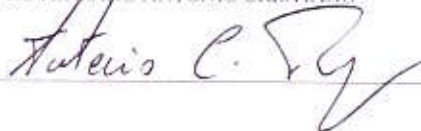
La attività societaria sarà incentrata sulla prosecuzione della fattispecie tipica della liquidazione in base alle disposizioni del Codice Civile.

Si tenterà di procedere, in particolare, con il proseguire con tutte le attività necessarie, se del caso anche con gli arbitrati e/o azioni giudiziarie, al fine di riscuotere i crediti iscritti in bilancio ed al pagamento dei debiti in capo alla società.

ERICE, il 15/06/2023

Il Liquidatore

PROVENZANO ANTONIO CRISTIANO



TERRA DEI FENICI SPA IN LIQUIDAZIONE

Sede in ERICE CONTRADA RIGALETTA-MILO VIALE CROCCI 2
Capitale sociale Euro 268.990,00 i.v.
Registro Imprese di Trapani n. 02088000811 - C.F. 02088000811
R.E.A. di Trapani n. 144705 - Partita IVA 02088000811

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI ai sensi dell'art. 2429 comma 2 del Codice Civile e dell'art. 14 del D. Lgs. n. 39/2010

Signori Azionisti,

Nel corso dell'esercizio chiuso il 31/12/2022 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di Legge e alle Norme di comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Essendo incaricati anche della Revisione legale dei conti Vi riferiamo anche ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 39/2010.

REVISIONE LEGALE

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Società TERRA DEI FENICI SPA IN LIQUIDAZIONE costituito dallo stato patrimoniale al 31/12/2022, dal conto economico e dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

Lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico sono riassumibili come segue :

Crediti vs soci per versamenti dovuti			
Immobilizzazioni	1.311	-1.311	
Attivo circolante	4.339.662	5.899.817	10.239.479
Rischi e rimborsi			
Patrimonio netto:	328.362	125.877	454.239
- di cui utile (perdita) di esercizio	126	125.751	125.877
Fondi rischi ed oneri futuri			
TPR			
Debiti a breve termine	4.012.611	5.772.629	9.785.240
Debiti a lungo termine			
Rischi e rimborsi			

RISULTATO ECONOMICO		
Riceviti della gestione caratteristica		
Variazioni rimanenze prodotti in lavorazione, semilavorati, finiti e incremento immobilizzazioni		
Acquisti e variazioni rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
	96.294	130.519
Costi per servizi e godimento beni di terzi		
RISULTATO ECONOMICO		
Riceviti della gestione accessoria		
	619.375	6.287.022
Costo del lavoro		
	133	5.981.398
Altri costi operativi		
RISULTATO ECONOMICO		
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti		
RISULTATO ECONOMICO		
Proventi e oneri finanziari e rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
	-5	-535
RISULTATO ECONOMICO		
Imposte sul reddito		
	809	48.693

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società TERRA DEI FENICI SPA IN LIQUIDAZIONE al 31/12/2022, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità degli amministratori e del Collegio Sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Il Collegio Sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per

ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile.

Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sostanziali in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2 lettera e) del D. Lgs. 39/10

Gli amministratori della TERRA DEI FENICI SPA IN LIQUIDAZIONE sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della TERRA DEI FENICI SPA IN LIQUIDAZIONE al 31/12/2022, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n.720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Società TERRA DEI FENICI SPA IN LIQUIDAZIONE al 31/12/2022 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

VIGILANZA

Abbiamo vigilato sull'osservanza della Legge e dello Statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle Assemblee dei soci ed alle riunioni del Liquidatore, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento.

Siamo stati opportunamente informati dal Liquidatore, sull'andamento della gestione sociale e sulla sua prevedibile evoluzione, per quanto attiene soprattutto le operazioni di maggior rilievo economico, finanziario e patrimoniale effettuate dalla Società nel corso dell'esercizio, assicurandoci che le operazioni deliberate e poste in essere fossero conformi alla legge e allo statuto sociale, ispirate a principi di razionalità economica e non manifestamente imprudenti o azzardate, in conflitto di interessi con la Società, in contrasto con le delibere assunte dall'Assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del Patrimonio Aziendale.

Abbiamo approfondito la nostra conoscenza della struttura organizzativa della Società e vigilato, per quanto di nostra competenza, sulla sua adeguatezza, relativamente alla quale non abbiamo osservazioni da formulare.

Abbiamo vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo - contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle rispettive funzioni ovvero l'esame di documenti aziendali e non abbiamo, in merito, osservazioni da formulare.

Abbiamo riscontrato l'adeguatezza del sistema di controllo interno e vigilato sull'attività svolta dai preposti al medesimo.

Al presente Collegio non è pervenuta alcuna denuncia ai sensi dell'art. 2408 del Codice Civile.

Nel corso dell'esercizio non abbiamo rilasciato pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiedere la menzione nella presente relazione.

BILANCIO D'ESERCIZIO

Abbiamo esaminato il Bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2022 ed abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura ed a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della Relazione sulla gestione ed a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Per quanto a nostra conoscenza, il Liquidatore, nella redazione del Bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, del Codice Civile.

CONCLUSIONI

Si ritiene esaustiva la Relazione sulla Gestione redatta dal Liquidatore con riferimento alla descrizione dei principali rischi ed incertezze cui la società è esposta – sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio – sulla prevedibile evoluzione della liquidazione.

Il Collegio Sindacale, a conclusione del suo esame attesta che non sussistono motivi che possano impedire l'approvazione del Bilancio di esercizio chiuso il 31/12/2022, né vi sono obiezioni da formulare in merito alla proposta di deliberazione presentata dal Liquidatore per la destinazione del risultato dell'esercizio sociale.

ERICE, il 21/06/2023

Il Collegio Sindacale

VARVARO STEFANO

Presidente



CAROLLO VITO

Sindaco effettivo



PANICOLA FRANCESCO

Sindaco effettivo

