



**SERVIZIO 2° - RISERVE NATURALI, AREE PROTETTE E TURISMO  
AMBIENTALE**

Rif. nota n. \_\_\_\_\_  
del \_\_\_\_\_

Viale Regione Siciliana, 4600 - 90145 PALERMO

Tel. 091.7077429 -

Email: [servizio2.svilupporurale@regione.sicilia.it](mailto:servizio2.svilupporurale@regione.sicilia.it)

PEC: [dipartimento.azienda.foreste@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.azienda.foreste@certmail.regione.sicilia.it)

Prot. n° 13595 del 16/02/2022  
All.

OGGETTO: Ditta Ayache Karim. Progetto per la realizzazione di alcune opere di variazione alla viabilità interna al lotto, fabbricato da sorgere su un lotto di terreno sito in contrada "Sarmuci". al Foglio di mappa n.6 particelle n.4-238-240-244-245-479-480-482.

Allo Sportello Unico per l'Edilizia  
del Comune di  
**Castellammare del Golfo (TP)**

E p.c. alla ditta Cassarà Girolamo  
c/o tecnico incaricato  
pec : [antonino.difelice@geopec.it](mailto:antonino.difelice@geopec.it)

Al Dipartimento Ambiente  
Servizi 3

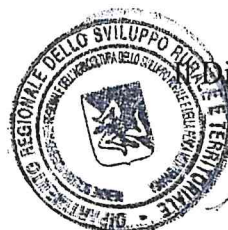
Con nota avente per oggetto REP\_PROV\_TP/TP-SUPRO 2330/11-01-2022 codesto SUE ha trasmesso l'istanza della ditta Ditta Ayache Karim ai fini del rilascio del Parere sulla Valutazione d'Incidenza ex DPR 357/97 e ss.mm.ii sul progetto per la realizzazione di alcune opere di variazione alla viabilità interna al lotto, fabbricato da sorgere su un lotto di terreno sito in contrada "Sarmuci nel territorio della città di Castellammare del Golfo, ricadente in Z.P.S. ITA 010029, indicando la Conferenza di Servizi decisoria.

Dall'analisi degli elaborati allegati all'istanza su "impresainungiorno", si evince che, rispetto al progetto per il quale la ditta ha inteso, con il silenzio assenso da parte di codesto Comune, avere il Permesso a Costruire, la richiesta oggetto dell'odierna nota prevede solo *"la realizzazione di alcune opere di variazione alla viabilità interna al lotto"*.

Vista la tipologia dell'intervento che prevede un spostamento di pochi metri della tracciato originario della strada dia accesso originaria, questo Servizio comunica che non ritiene necessario produrre nessun ulteriore parere, prescrivendo solo che la variante eventualmente da concedere non comporti asportazione di habitat prioritario.

Alla luce di quanto sopra si chiede a codesto SUE, nel caso fosse di diverso avviso di darne comunicazione a questo Ufficio, provvedendo, al contempo, a trasmettere apposito studio di incidenza da parte di un tecnico abilitato, all'uopo delegato dalla ditta istante.

Il Dirigente della U.O.  
Marcello Vento



Dirigente del Servizio 2  
Valeria Restuccia

COMUNE DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO  
Protocollo Arrivo N. 6980/2022 del 16-02-2022  
Doc. Principale - Copia Documento