



CITTA' DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO

Libero Consorzio Comunale di Trapani

III SETTORE - INFRASTRUTTURE

Ufficio Ambiente

(SCHEMA DI CONVENZIONE)

OGGETTO: Convenzione tra il Comune di Castellammare del Golfo e l'Associazione "Laurus" Cultura & Ambiente per l'affidamento della manutenzione, valorizzazione, promozione e cura dell'aree a verde adibite ad uso pubblico site in Castellammare del Golfo

L'anno duemilaventitré (2023), il giorno QUATTRO (4..) del mese di MAGGIO, nella Residenza Comunale, con la presente scrittura privata, da valere per ogni conseguente effetto di legge e da registrarsi solo in caso d'uso,

Da una parte:

- Il **COMUNE DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO** nella persona del Responsabile del III Settore - Infrastrutture - Ing. Luigi Martino.

Dall'altra parte:

- l'**Associazione "Laurus" Cultura & Ambiente** con sede in Alcamo Corso VI Aprile n. 390 nella persona del Rappresentante Legale Sig. CAVARETTA GIUSEPPE nato a TORINO il 21-11-1969, residente ad ALEAIO in Via LAURANA codice fiscale EURGPP69S21L219E che d'ora in poi sarà indicato come l'Associazione.

PREMESSO che il Comune di Castellammare del Golfo e l'Associazione "Laurus" Cultura & Ambiente cooperano per favorire l'attività dei volontari nell'ambito del servizio di gestione/manutenzione del verde pubblico nel rispetto della normativa vigente in materia. Le prestazioni verranno effettuate volontariamente senza che in alcun modo l'attività dei volontari possa configurarsi come sostituzione del personale comunale o di prestazioni fornite da imprese su incarico del Comune

CONSIDERATO che il volontariato è riconosciuto quale risorsa qualificata ed insostituibile capace di interpretare i bisogni dei cittadini nelle diverse politiche socio-assistenziali, culturali e sociali e ad esse proponiamo convenzioni per la gestione delle specifiche attività nel rispetto di accordi che verranno presi con l'Amministrazione Comunale.

CONSIDERATO che l'art. 118 della Costituzione costituzionalizza il principio di sussidiarietà, di cui all'art. 3 del D. Lgs. 267/2000, affermando la logica secondo cui i

Comuni favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività d'interesse generale.

VISTO che di fatto già esiste, collaudato nel tempo, un proficuo rapporto di collaborazione con Associazioni e soggetti operanti nel territorio comunale per la predisposizione e la realizzazione di attività, a potenziale coinvolgimento della collettività, nei settori della culturale, del sociale, dell'ambiente e della Protezione Civile.

VISTO che l'Associazione "Laurus" Cultura & Ambiente opera nel comprensorio del Comune di Castellammare del Golfo con impegno, competenza e capacità promuovendo, senza scopo di lucro, attività ricreative e culturali nel nostro Comune ed in particolare con il presente affidamento si propone di svolgere le seguenti attività:

- manutenzione, valorizzazione, promozione e cura dell'aree a verde adibite ad uso pubblico site in Castellammare del Golfo.

Tutto ciò premesso e confermato, si conviene e si stipula quanto appresso:

Articolo 1

Premesse

Le sopra indicate premesse sono parti integranti del presente atto.

Articolo 2

Oggetto della Convenzione

La presente convenzione definisce e disciplina le modalità di collaborazione tra il Comune di Castellammare del Golfo e l'Associazione "Laurus" Cultura & Ambiente, per la manutenzione, valorizzazione, promozione, cura e tutela dell'aree a verde di proprietà comunali

Articolo 3

Assegnazione delle aree

Il Comune affida per il periodo fino al 31/12/2023 all'associazione "Laurus" Cultura & Ambiente la quale accetta, la manutenzione, valorizzazione, promozione, cura e tutela delle seguenti aree a verde di proprietà comunali:

1. Aiuole incrocio Via F. Crispi attraversamento SS 187 (bar Flower);
2. Rotonde incrocio Via San Paolo – S.S. 187 e uscita autostradale;
3. Parco giochi "Baden Powell";
4. Villa Margherita;
5. Piazza Petrolo;
6. Sentiero di accesso alla Cala Campana;
7. Aiuole marciapiedi spiaggia Playa;
8. Piazzale Stenditoio;
9. Aiuole Belvedere;
10. Bevaio "La Merla" (compreso abbeveratoio);
11. Piazza della Repubblica;
12. Alberi piazzale antistante Cimitero Comunale;
13. Frazione Balata di Baida;
14. Borgo di Scopello.

Varie ed eventuali (interventi che possono sopraggiungere in corso di convenzione)



Articolo 4 Gestione delle aree

L'Associazione per lo svolgimento delle attività convenzionate si impegna a garantire che le operazioni di gestione e manutenzione vengano effettuate nei tempi e nei modi concordati, anche in relazione all'andamento meteorologico stagionale, con il personale comunale cui spettano le funzioni di indirizzo tecnico, istruzione e verifica dei risultati.

L'Associazione dovrà provvedere a propria cura e spese ai lavori di manutenzione e di tutela dell'area a verde assegnata e, nello specifico:

- ✓ taglio dell'erba che dovrà essere mantenuta costantemente ad un'altezza di 5 – 10 cm.;
- ✓ manutenzione ordinaria per il mantenimento di piante ed essenze arboree, comprese quelle in vaso, nonché di aiuole ed aree verdi;
- ✓ sfalcio dell'erba e taglio siepi e arbusti, potatura e abbattimento alberature morte, raccolta foglie di pertinenza delle aree;
- ✓ monitoraggio dello stato vegetativo;
- ✓ piccoli interventi di ordinaria manutenzione;

L'affidamento è strutturato con prestazioni a corpo, e i servizi richiesti prevedono in modo sintetico i suddetti interventi

L'Associazione dovrà, inoltre, segnalare tempestivamente al Comune ogni eventuale esigenza di interventi straordinari per problemi dovuti ad usura e a vandalismi e conseguenti necessità di riparazioni ad impianti, attrezzature, ecc..., presenti eventualmente nell'area, nonché l'eventuale presenza di materiale a rischio igienico.

Articolo 5 Controllo dell'Amministrazione Comunale sulla gestione delle aree

L'Amministrazione Comunale, a mezzo di propri incaricati, eseguirà sopralluoghi per verificare lo stato delle aree a verde riservandosi la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione dei lavori previsti e non eseguiti dall'Associazione.

L'ufficio Lavori Pubblici provvederà a periodiche verifiche sulla corretta manutenzione dell'area a verde.

Le aree a verde dovranno essere conservate nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza.

Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione, dovrà essere preliminarmente autorizzata dall'Amministrazione Comunale.

Articolo 6 Obblighi dell'Amministrazione Comunale

Sono normalmente a carico dell'Amministrazione Comunale, le seguenti attività:

- a. gli interventi straordinari ed ordinari quali la potatura degli alberi ad alto fusto, la rimozione dei rami secchi e l'abbattimento di alberi morti ed eventuale loro sostituzione;
- b. la fornitura e messa a dimora di materiale vegetale (alberi, arbusti, postime forestale);
- c. il controllo statico delle alberature, ove ve ne siano;
- d. gli oneri relativi ai consumi di energia elettrica per l'illuminazione dell'area;
- e. gli oneri relativi ai consumi idrici;
- f. spese per conferimento in discarica dei materiali di risulta provenienti dalle lavorazioni sulle aree verdi;
- g. spese per eventuale uso del cestello per potature di alberi ad alto fusto.

Per quanto ricompreso nel punto b) l'intervento può essere realizzato dall'Associazione previo accordo con il Comune di Castellammare del Golfo.

Articolo 7 Divieti a carico dell'Associazione

E' fatto divieto all'Associazione di cedere a terzi le attività oggetto di convenzione. L'Associazione si impegna a non ostacolare, modificare o alterare la fruibilità dell'area, che rimane a tutti gli effetti destinata a verde pubblico, garantendo l'accesso a chiunque, nei limiti e con le modalità stabilite dall'Amministrazione Comunale.



Articolo 8 Copertura assicurativa

L'Associazione assicura i propri operatori volontari inseriti nelle attività indicate all'art. 4 contro infortuni e malattie connesse allo svolgimento delle attività, ed inoltre assicura per la responsabilità civile per i terzi e i prestatori di lavoro, con adeguati massimali. L'Associazione si impegna a fornire tempestivamente copia della/e polizza/e al Comune.

Articolo 9 Rimborso spese

L'Amministrazione Comunale provvede ad erogare all'Associazione un rimborso spese annuo che, sulla base della tipologia e della consistenza delle aree, è pari ad € 9.360,00 determinato sulla base dell'importo massimo di € 2,62/ora per complessive 3.000 ore oltre ad € 1.000,00 per materiale di consumo ed a € 500,00 per il coordinamento del servizio.

Il rimborso verrà liquidato in tre tranches quadrimestrali posticipate, previa presentazione di una relazione sui servizi e sulle attività effettivamente svolte, accompagnata da un rendiconto a consuntivo, al quale dovranno essere allegati i documenti giustificativi delle spese, accompagnata dalla relativa documentazione fiscale.

Eventuali spese oggettivamente non documentabili saranno rimborsate su presentazione di apposita dichiarazione dell'Associazione. L'importo di dette spese dovrà essere marginale rispetto alla spesa globalmente rimborsata (massimo 15%).

Sono ammesse al rimborso, fino alla concorrenza massima dell'importo sopra indicato, i seguenti oneri e spese:

- spese per la copertura assicurativa;
- spese per manutenzione, riparazione, sostituzione e acquisto dei mezzi d'opera;
- spese per attrezzature necessarie all'attività di manutenzione e tutela dell'area verde;
- spese per acquisto di materiali di consumo per minuto mantenimento e per interventi inerenti alla minuta manutenzione delle aree affidate in gestione;
- spese per eventuale acquisto di concimi;
- spese vive dei volontari: attrezzature, vestiario, trasporti (carburanti);
- spese generali relative alla specifica attività.

Articolo 10 Validità della presente convenzione

La durata della convenzione è di mesi 10 (dieci) a decorrere dal 01/05/2023 al 31 dicembre 2023.

Nel caso l'Associazione risultasse inadempiente, l'Amministrazione Comunale, a suo insindacabile giudizio, potrà tuttavia sospendere temporaneamente o dichiarare unilateralmente risolta la convenzione, fatto salvo, il diritto dell'Amministrazione Comunale al risarcimento dei danni eventualmente subiti.

L'Amministrazione Comunale può inoltre revocare la convenzione a fronte del sopravvenire di fatti o atti di prevalente interesse pubblico. Qualora l'Associazione intenda recedere dalla convenzione sottoscritta con il Comune deve darne preavviso per iscritto con un anticipo di almeno 2 (due) mesi rispetto alla data in cui intende interrompere le attività oggetto di convenzione.

Articolo 11
Oneri a carico dell'Associazione

Tutte le spese e gli adempimenti di carattere fiscale relativi alla presente convenzione sono a carico dell'Associazione, che non ha possibilità alcuna di rivalsa nei riguardi del Comune per le spese inerenti alla convenzione stessa.

Articolo 12
Controversie

La soluzione di eventuali controversie che dovessero sorgere tra l'Associazione e l'Amministrazione sarà rimessa alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria. Il Foro competente è in via esclusiva quello di Trapani

Articolo 13
Norma di rinvio

Per quanto non specificatamente previsto dalla convenzione, le parti rimandano alle disposizioni del codice civile ed alle disposizioni di legge in materia, in quanto applicabili e compatibili con il presente atto.

Articolo 14
Registrazione

Il presente atto sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D.P.R. 639 del 26/10/1972 e successive modifiche e integrazioni, a cura e spese della parte richiedente.

La presente convenzione è esente da imposta e registro, ai sensi dell'art. 8 comma 1° della L. 266/91.

Letto, approvato e sottoscritto

L'Associazione "Laurus" Cultura & Ambiente

Il Comune di Castellammare del Golfo



Il Responsabile
del III Settore - Infrastrutture
Ing. Luigi Marino