



## CITTA' DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

*Settore IV*

*Urbanistica e Gestione del Territorio*

Castellammare del Golfo, li 20. 10. 2023

Prot. Gen. n. 45383

VALUTAZIONE D'INCIDENZA  
EX ART. 5 D.P.R. 357/97 E S.M.I.

PROVVEDIMENTO N. 12/2023 DEL 20. 10. 2023

*Al Responsabile del S.U.E. - Sede-*

*Alla Ditta Melodia Anna Maria  
c/o Stabile Carlo  
pec. Carlo.stabile@geopec.it*

*All'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste  
TRAPANI*

**OGGETTO:** Rilascio provvedimento di **valutazione d'incidenza ambientale**. Progetto di restauro e di risanamento conservativo (art.Lett. C del DPR 380/2001 e Succ. Modifiche ed integrazioni) per la valorizzazione del patrimonio architettonico e paesaggistico rurale da finanziare nell'ambito de PNNR, Missione 1 – Digitalizzazione, Innovazione Competitività e Cultura. Immobile sito in località Inici del Comune di Castellammare del Golfo F.65 P.lla 85.

Vista la nota prot. 92242 del 30/08/2022 con la quale il S.U.E di questo Comune ha trasmesso, per l'esame da parte della Nuova Commissione di Valutazione d'Incidenza Ambientale, la documentazione utile per il rilascio del provvedimento ai sensi dell'ex art 5 D.P.R. 357/97 e s.m.i., a nome di Melodia Anna Maria, per il progetto di restauro e di risanamento conservativo (art.Lett. C del DPR 380/2001 e Succ. Modifiche ed integrazioni) per la valorizzazione del patrimonio architettonico e paesaggistico rurale da finanziare nell'ambito de PNNR, Missione 1 – Digitalizzazione, Innovazione Competitività e Cultura., in quanto interessante il sito ZPS ITA 010029.



## CITTA' DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

**Tutto ciò premesso e considerato, in esito alla procedura di valutazione d'incidenza, si esprime parere favorevole esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 357/97 e s.m.i. alle condizioni sopra indicate.**

Sono fatti salvi i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge e senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi.

Il presente provvedimento è trasmesso all'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Trapani ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 357/97 e s.m.i. cui sono affidate le azioni di sorveglianza e per conoscenza al Servizio 1 - V.A.S. - V.I.A. dell'Assessorato Territorio ed Ambiente.

Dovranno essere rispettate, inoltre, le seguenti prescrizioni:

- tutte le essenze arboree e/o arbustive afferenti alla vegetazione autoctona presenti nell'area, dovranno essere salvaguardate;
- il personale che opererà in fase di cantiere sarà informato della presenza di un'area tutelata dalla Direttiva Habitat 92/43CEE, allo scopo di responsabilizzarlo e prevenire comportamenti non idonei alle caratteristiche del sito;
- **sono fatte salve le prescrizioni dettate dagli altri Enti interessati dalla realizzazione del progetto.**
- antecedentemente all'inizio dei lavori, occorre allontanare eventuali esemplari erranti o in stato di latenza (anfibi e rettili);
- le opere in progetto dovranno essere realizzate secondo le prescrizioni sopra riportate, nei disegni, nelle quote e nelle dimensioni, conformemente ai grafici presentati e in conformità alle prescrizioni dettate da altri Enti preposti;
- il mancato rispetto anche di una sola delle suddette prescrizioni comporterà la decadenza del presente provvedimento.

**Tutto ciò premesso e considerato, in esito alla procedura di valutazione di incidenza, si ritiene darsi assenso agli interventi medesimi e dunque possa esprimersi parere FAVOREVOLE n.7 sulla Vinc.A - Livello 1 ex ai sensi dell'art.5 del D.P.R. 8 settembre 1997, e ai sensi del punto 6 del decreto ARTA N.36 del 14 Febbraio 2022.**

Si rappresenta in ultimo che l'intervento edilizio, che dovrà essere oggetto di apposito provvedimento urbanistico nei termini di legge, sarà subordinato alle prescrizioni di cui allo studio d'incidenza ambientale del vigente P.R.G. emanato con provvedimento dell'A.R.T.A. n. 5064 del 05/02/2014 e successivo provvedimento n. 23342 del 22/05/2014 entrambi pubblicati sul sito del comune: [www.castellammaredelgolfo.org](http://www.castellammaredelgolfo.org) - sportello unico edilizia.

Castellammare del Golfo li 20.10.2023



Il Responsabile del Settore IV  
Ing. Angelo Giuseppe Mistretta