



Comune di Castellammare del Golfo

Libero Consorzio Comunale di Trapani

Intervento di sistemazione degli spazi esterni da adibire ad area gioco,
della scuola dell'infanzia comunale "Don Bosco"

Progetto Esecutivo

Importo € 114.990,02

Avviso pubblico per l'adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica delle palestre, aree gioco, impianti sportivi adibiti ad uso didattico, di mense scolastiche e relativo allestimento.

Fondi Strutturali Europei - PON "Per la Scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 Asse II- Infrastrutture per l'Istruzione
FESR -Obiettivo 10.7 - Azione 10.7.1 "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici"

Elaborati:

Tav 1 - Relazione tecnica e quadro economico

Tav 2 - Planimetria stato di fatto

Tav 3 - Planimetria di progetto

Tav 4 - Computo metrico

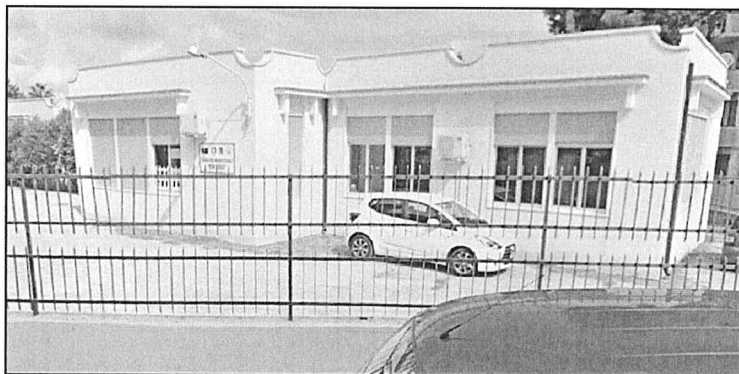
Tav 5 - Quadro economico

Tav 6 - Elenco prezzi

Tav 7 - Stima incidenza manodopera

Tav 8 - Stima incidenza sicurezza

Tav 9 - Capitolato d'appalto



TAV. 1

Data: Settembre 2023

Il Progettista
Arch. M. Monacò



Il RUP

Ingr. L. Martino

1. OBIETTIVI E CRITERI PROGETTUALI

Il presente progetto relaziona in merito alla realizzazione di una nuova area giochi inserita nello spazio esterno di pertinenza della scuola dell'infanzia "Don Bosco" del Comune di Castellammare del Golfo (TP).

Attualmente non è presente negli spazi esterni della succitata scuola, di proprietà comunale, un'area a gioco in quanto l'area risulta in stato di abbandono a causa della folta vegetazione presente perimetralmente al lotto che crea dissesti nella pavimentazione in cemento esterna.

La presenza di una pavimentazione sconnessa rappresenta in primo luogo un fattore di rischio per la piena fruibilità dell'area e costituisce di fatto una barriera architettonica.

Il presente progetto prevede quindi di rivedere parte dell'area esterna prospiciente l'immobile scolastico sia per una pulitura del giardino sia per quanto riguarda il parziale rifacimento della pavimentazione in asfalto deteriorata con l'inserimento inoltre di pavimentazione antitrauma nell'area di gioco ove saranno collocate le relative giostre.

Nello specifico si prevede sostanzialmente di:

- pulire alcune parti di giardino e aiuole presenti nell'area esterna;
- rifare alcune parti di pavimentazione in asfalto;
- installare un nuovo pacchetto di pavimentazione in gomma antitrauma come area di sicurezza per ogni gioco collocato;
- installare un gazebo decagonale in legno con apposita pavimentazione anch'essa lignea, del diametro di 8mt al fine di consentire lo svolgimento di attività didattiche e ludiche anche all'esterno.

La realizzazione dell'area gioco permette di ottenere i seguenti benefici:

- realizzare un'area priva di barriere architettoniche, in quanto la gomma garantisce una superficie continua e liscia, priva di qualsivoglia dislivello o gradino;
- ottenere una pavimentazione duratura e facilmente ripristinabile che risponde alle più recenti normative in merito alla protezione da caduta;
- installare delle giostre inclusive con struttura in acciaio che consentono una maggiore durabilità e un limitato intervento manutentivo nel tempo e l'utilizzo

degli stessi da parte di bambini diversamente abili;

- mettere a disposizione dei bambini presenti nella scuola, di un'area giochi.

L'area a gioco in progetto risulterà pertanto in parte nello spazio esterno in cemento antistante la scuola ed in parte nello spazio sul retro della scuola nel terreno ove si sviluppa il giardino.

2. AREA A GIOCO DA PROGETTO

La realizzazione della nuova area gioco prevede la completa sistemazione degli spazi esterni mediante pulitura del verde e delle aiuole.

Si prevede pertanto la posa in opera di 7 nuove giostre, un gazebo coperto, 5 panchine e 4 cestini rifiuti per differenziata.

PAVIMENTAZIONE

Il progetto prevede la posa in opera di piastre in granulato di gomma colorato (detto anche caucciù), studiate per offrire il massimo della protezione per ogni diverso tipo di struttura ludica o gioco al quale sono abbinate (per diverse altezze di caduta). Le piastre sono assemblabili tramite un sistema di fissaggio a spinotti dentellati in materiale plastico, che permettono un'ottimale bloccaggio delle stesse nonché un'agevole sostituzione e sistemazione in un tempo futuro. Questo materiale vanta anche caratteristiche termoisolanti: d'estate non si surriscalda e d'inverno non diventa mai realmente freddo. Oltre a ciò il caucciù non si spezza, ha proprietà antiscivolo anche da bagnato, resiste al gelo e si conserva al meglio nel tempo. Naturalmente questa tipologia di pavimentazione è certificata in rispondenza alla normativa europea vigente sulla sicurezza del gioco.

La pavimentazione sarà posata direttamente su cemento o asfalto dopo aver reso il sottofondo abbastanza compattato e drenante.

Per bloccare le piastre perimetrali posate sulla pavimentazione esistente verrà realizzata una colatura di gomma a scivolo dello stesso materiale delle piastre.

Le piastre verranno collocate in maniera tale che risultino sfalsate tra loro, quindi una piastra dovrà essere collegata rispettivamente a quattro piastre. Sono previsti 4 tubicini di collegamento per ciascuna piastra.

La dimensione complessiva della singola piastra sarà 50x50cm spess. 4,5cm..

Il fissaggio dell'antitrauma alla piattaforma sottostante va effettuato incollando la fila perimetrale, così come sotto le piastre maggiormente sottoposte a sollecitazione (in prossimità dell'arrivo dello scivolo, sotto i seggiolini delle altalene, sulla partenza di una rampa...) mediante l'utilizzo di colla poliuretanica monocomponente, adatta per uso esterno, da stendere direttamente sulla platea. Se l'area da coprire è grande si consiglia di mettere la colla anche su qualche fascia interna. La quantità di colla necessaria è di circa 0,3-0,5 kg/mq.

GIOSTRE

Si prevede di installare le seguenti giostre :

- n.3 giochi a molla singola;
- n.1 dondolo doppio a due molle;
- n.1 altalena doppia;
- n.1 giostrina girevole;
- n.1 scivolo.

È importante ricordare che l'installazione delle giostre deve essere eseguita nel rispetto delle condizioni e delle modalità fornite dal costruttore, in particolare relativamente a:

- distanza di sicurezza (spazio minimo circostante): lo spazio minimo di gioco di ogni specifica attrezzatura deve essere privo di arresti vivi e di sporgenze pericolose ed essere realizzato in modo che non si creino punti di inciampo o di pericolo;
- requisiti delle superfici in base all'altezza di caduta: le altezze di caduta più elevate richiedono, ovviamente, l'utilizzo di tipi di suolo particolarmente morbidi ed antitrauma.

Tutti i prodotti proposti sono rispettosi dei CAM come da DM 5/2/2015 poiché è realizzato con alluminio verniciato a polveri termoindurenti e con pannelli in PE triplo strato a due colori riciclato oppure PE rotazionale riciclato.

ARREDO URBANO

Si prevede la collocazione di n.5 nuove panchine, n.4 cestini per rifiuti differenziati e

n. 1 gazebo coperto.

MANUTENZIONE

La norma UNI EN 1176 prevede che le attrezzature per parchi gioco debbano essere regolate da un servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria a carico dell'acquirente al fine di garantire le condizioni di funzionamento e sicurezza nel tempo. La frequenza di tali controlli è di almeno n° 1 intervento a semestre.

Il comune di Castellammare del Golfo, in qualità di proprietario dell'area di intervento, si farà carico di tutta l'attività di manutenzione.

La manutenzione ordinaria deve comprendere i seguenti controlli:

1. ispezione visiva dello stato delle attrezzature, ponti sospesi, tiranti metallici, catene, parti oscillanti, funi, sartie, ecc.;
2. serraggio dei bulloni ed eventuale sostituzione di: bulloni, dadi, rondelle, copri dado;
3. lubrificazione dei giunti delle parti oscillanti ed eventuale sostituzione delle boccole in nylon;
4. verifica dell'integrità strutturale, strutture portanti, parapetti, barriere, pannelli di protezione, balaustre, scale, rampe di accesso e scivoli;
5. verifica della consistenza del terreno con controllo dei plinti e del fissaggio a terra;
6. verifica degli interspazi fra il piano di calpestio e le attrezzature;
7. verifica dell'assenza degli spigoli vivi, parti scheggiate e fessurazioni profonde.

È comunque opportuno effettuare un controllo visivo periodico settimanale e giornaliero per le attrezzature soggette ad uso frequente. Il controllo visivo comprende:

- verifica pulizia (giochi ed aree minime di sicurezza);
- verifica di possibili atti vandalici;
- controllo visivo di parti lesionate da usura del tempo e/o condizioni atmosferiche;
- controllo serraggio bulloneria.

La manutenzione straordinaria comprende invece le seguenti operazioni:

1. riparazione e/o sostituzione di componenti o parti che presentano alterazioni strutturali (tagli, rotture, usura anomala ecc.) che pregiudicano la sicurezza dell'attrezzatura;
2. controllo approfondito sulle strutture portanti dell'attrezzature e dei componenti utilizzati per il loro assemblaggio;
3. eventuale reintegrazione di parti mancanti dovute a furti, atti vandalici, ecc.;
4. ritrattamento di tutti i componenti (legno, ferro), altamente usurati privi della patina superficiale protettiva (vernice), sui quali non sia stata eseguita alcun tipo di manutenzione e intaccati da marcescenza e corrosione.

In definitiva, per prevenire infortuni è quindi indispensabile eseguire controlli e lavori di manutenzione a intervalli regolari. La normativa UNI EN 1176 consiglia inoltre al proprietario, o al responsabile delle strutture gioco, di tenere un elenco di tutti i controlli e tutti i lavori di manutenzione e riparazione eseguiti. Anche gli accompagnatori dei bambini (educatori o genitori) possono e devono contribuire a rendere alto il livello della sicurezza all'interno del parco giochi. Essi hanno il dovere di vigilare affinché sia fatto un uso corretto e ragionevolmente prevedibile delle attrezzature messe a disposizione dei bambini.

In ultimo è da tenere in considerazione, soprattutto qualora vengano installate giostre di ditte diverse, la possibilità di disporre, in tempi ragionevoli, dei "pezzi di ricambio", per la sostituzione delle parti usurate o, con maggior frequenza, vandalizzate dei vari giochi. Risulta essere fondamentale che ogni riparazione venga effettuata utilizzando "pezzi" originali, pena l'annullamento del valore della certificazione del gioco.

Il Tecnico
Arch. Marcello Monacò



