

<p>Determina n. <b>362</b> del <b>28-08-2023</b></p>		<p>Proposta n. 356 del 24-08-2023 Settore/Uff. LAVORI PUBBLICI</p>
----------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------

**COMUNE DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO**  
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

**Copia di Determinazione del Responsabile del III Settore**  
**Reg. Gen. N. 1026 del 28-08-2023**

**OGGETTO:**  
AGGIUDICAZIONE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA L.N. 120/2020 ALLA DITTA GADIR COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE LEGALE PIAZZA FALCONE E BORSELLINO,11 91011 ALCAMO (TP) P.IVA 02567640814 RELATIVAMENTE AL PROGETTO: "RIQUALIFICAZIONE DELL'UTC BUCCELLATO, INTERVENTO MIRATO ALL'INSTALLAZIONE DI SISTEMI DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE RINNOVABILE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, RIDUZIONE DEI CONSUMI DI ENERGIA PRIMARIA E INSTALLAZIONE DI SISTEMI INTELLIGENTI DI TELECONTROLLO, REGOLAZIONE, GESTIONE, MONITORAGGIO E OTTIMIZZAZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI ( SMART BUILDINGS)" CUP: B23C17000330006 CIG: 99370129B5

<b>Parte Riservata al Settore II</b>	<b>NOTE</b>
<p>Bilancio _____</p>	
<p>Missione _____</p>	
<p>Programma _____</p>	
<p>Titolo _____</p>	
<p>Macroaggregato _____</p>	
<p>Capitolo _____</p>	
<p>Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria</p>	
<p>Lì,</p>	
<p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL II SETTORE ( F.to Dr. Coraci Gianluca ) _____</p>	



## **CITTA' DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI**

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 7 della L.R. 21/05/2019 propone l'adozione della presente proposta di determinazione avente ad oggetto:

**AGGIUDICAZIONE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA L.N. 120/2020 ALLA DITTA GADIR COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE LEGALE PIAZZA FALCONE E BORSELLINO,11 – 91011 ALCAMO (TP) P.IVA 02567640814 RELATIVAMENTE AL PROGETTO: "RIQUALIFICAZIONE DELL'UTC BUCCELLATO, INTERVENTO MIRATO ALL'INSTALLAZIONE DI SISTEMI DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE RINNOVABILE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, RIDUZIONE DI CONSUMI DI ENERGIA PRIMARIA E INSTALLAZIONE DI SISTEMI INTELLIGENTI DI TELECONTROLLO, REGOLAZIONE, GESTIONE, MONITORAGGIO E OTTIMIZZAZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI ( SMART BUILDINGS)"  
CUP: B23C17000330006 CIG: 99370129B5**

Premesso

**Che** con Determinazione n. 265/757 del 30.06.2023 il Responsabile del Settore, ha deciso di indire una "Procedura Negoziata" ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della l.n. 120/2020 (Decreto Semplificazione), relativamente a degli interventi di riqualificazione dell' UTC BUCCELLATO, intervento mirato all'installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile, efficientamento energetico, riduzione di consumi di energia primaria e installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici per l'importo complessivo di € 838.612,14 di cui € 585.047,63 per lavori a base d'asta, € 43.080,19 per oneri sicurezza , ed € 210.484,32 per somme a disposizione, stabilendo di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ai sensi dell'art 1 comma 3 della L. n. 120 del 11.09.2020 – Decreto Semplificazioni;

**Preso Atto** che la relativa procedura di gara necessaria alla scelta dell'aggiudicatario è stata interamente condotta, mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica per mezzo della Piattaforma telematica MEPA;

**Che** entro i termini fissati nella lettera di invito sulla piattaforma, sono pervenute le offerte di seguito riportate :

### **CONCORRENTE OFFERTA RIBASSO %**

N° 1 GRM COSTRUZIONI SRL  
22,5081

N° 2 GADIR COSTRUZIONI S.R.L.  
28,82

N° 3 C.E.S.A. S.R.L  
12,2286



## **CITTA' DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI**

Che in data 11.08.2023 con Determina n. 347/979 è stata nominata la Commissione di gara deputata all'esame della documentazione amministrativa, propedeutica all'accertamento dell'ammissibilità dei concorrenti alla gara e constatato che le dichiarazioni ed i documenti presentati sono risultati conformi a quanto richiesto nei documenti di gara e pertanto tutti i **concorrenti sono stati ammessi alla procedura;**

Che dall'esame delle buste economiche la Ditta **GADIR COSTRUZIONI S.R.L.** ha offerto un ribasso più conveniente;

**Pertanto** la Ditta **GADIR COSTRUZIONI S.R.L.** con sede ad Alcamo in Piazza Falcone e Borsellino, 11 P.Iva. 02567640814 si è aggiudicata la gara con il ribasso del 28,82 %;

**Considerato** di affidare i lavori alla sopra riportata impresa **GADIR COSTRUZIONI S.R.L.;**

**Considerato** che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia.

**Vista** la Determina Sindacale n. 15 del 09/06/2023 di nomina dell'ing. Luigi Martino, quale titolare di posizione organizzativa, responsabile del terzo Settore al 31.12.2023, e l'Ing. Angelo Giuseppe Mistretta quale vicario del III Settore;

**Preso atto** della delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 15/05/2023 di approvazione del bilancio di previsione triennio 2023/2025;

**Vista** la determina di Settore 1355/Rg del 10/11/2020 con la quale, l'Ing. Martino Luigi, viene nominato, Responsabile Unico del Procedimento, dell'intervento di che trattasi;

**Visto** lo Statuto dell'Ente;

**Visto** il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

**Visto** il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

**Visto** il CIG: **99370129B5**

**Visto** il CUP: **B23C17000330006;**

**Vista** la regolarità contributiva dell'Impresa con scadenza 19/10/2023;

**Per quanto sopra:**

Attesta, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e ss.mm. che non sussistono, né si prevedono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, con l'attività connessa alla funzione espletata e propone

**AL RESPONSABILE DEL III SETTORE**



## **CITTA' DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI**

Per i motivi espressi in narrativa e che si intendono integralmente riportati e confermati per farne parte integrante e sostanziale:

- 1) Di approvare i lavori svolti dalla Commissione di gara;
- 2) Di procedere all'aggiudicazione al concorrente: Ditta **GADIR COSTRUZIONI S.R.L.** con sede ad Alcamo in Piazza Falcone e Borsellino,11 P.Iva. 02567640814 alle condizioni tecniche ed economiche risultanti dall'offerta (28,82%) sull'importo a base d'asta di **€ 585.047,63 per un totale ribassato quindi di € 416.436,91 oltre IVA (10%) e oltre oneri di sicurezza pari ad € 43.080,19 e pertanto per complessivi € 459.517,09;**
- 3) Di dare atto che la copertura finanziaria per la realizzazione dell'intervento non graverà sui fondi del bilancio Comunale in quanto il Progetto con DDG 1174 del 08/10/2019 è stato ammesso a finanziamento, a valere sull'Asse Prioritario 4 - Energia Sostenibile e Qualità della Vita del PO FESR Sicilia 2014/ 2020 cofinanziato dal Fondo Europeo di Sviluppo Regionale ( FESR), linea d'intervento Azione 4.1.1giusto Decreto di finanziamento D.D.G. n.1174 del 08.10.2019 **per l'importo di €838.612,14** imputato al capitolo **2486.1 - 04-02.2.202**, previsto nel bilancio 2023/2025 annualità 2023;
- 4) Di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla vigente normativa.

### **IL RESPONSABILE DEL III SETTORE**

Vista la superiore proposta di Determinazione e fatta propria  
Lo Statuto Comunale  
Il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi

### **DETERMINA**

Di approvare la superiore proposta di determinazione ed attesta ai sensi dell'art. 1 comma 9, lett. E della L. 190/2012 e ss.mm. che non sussistono, né si prevedono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, con l'attività e gli effetti connessi al presente provvedimento;

Dare Atto che il presente provvedimento, a cura del Primo Settore, è trasmesso al Centro Informatico, per la pubblicazione obbligatoria sul sito istituzionale del Comune, per l'assolvimento online di tale obbligo, che costituisce condizione legale d'efficacia del provvedimento.

Trasmettere copia della presente determina alla Ditta **GADIR COSTRUZIONI S.R.L.** con sede ad Alcamo in Piazza Falcone e Borsellino,11 P.Iva. 02567640814



**CITTA' DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO**  
**LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI**

Il Responsabile del procedimento  
F.to Colomba Angela

Il RESP.LE SETTORE III  
F.to Martino Luigi



**CITTA' DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO**  
**LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI**

**IL RESP.LE SETTORE III**  
( F.to Martino Luigi )

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio, 04-09-2023

**VICE SEGRETARIO GENERALE**

Simone

**IL**

Dott. Magaddino

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

N. Reg. pubbl. **1866**

Il sottoscritto Responsabile dell'Albo Pretorio certifica che copia del presente verbale viene pubblicata il  
giorno 04-09-2023 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15  
giorni consecutivi  
dal **04-09-2023** al **19-09-2023** nonché sul sito web del Comune,  
[www.comune.castellammare.tp.it](http://www.comune.castellammare.tp.it)

**Il Responsabile Albo Pretorio**